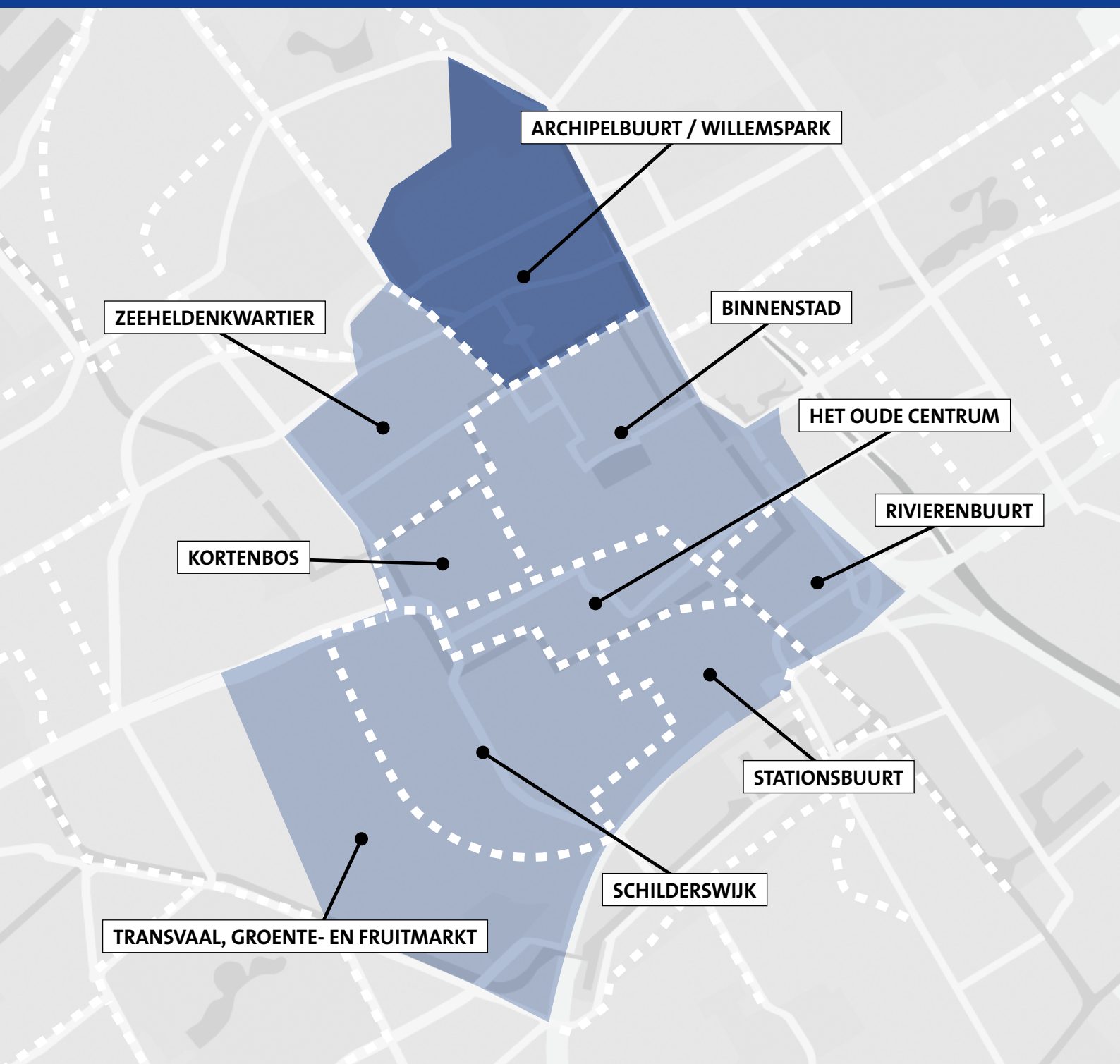




Den Haag

Wijkprogramma 2016-2019

Stadsdeel Centrum



Archipel/Willemspark

Voorwoord



Hierbij treft u het wijkprogramma voor de wijken Archipel en Willemspark 2016-2019 aan. Het programma bevat plannen over verschillende thema's die de komende tijd aandacht vragen in deze wijken. De thema's zijn gekoppeld aan de door het college geformuleerde doelstellingen in het coalitieakkoord 'Vertrouwen op Haagse kracht' op het gebied van (onder andere) leefbaarheid, veiligheid, wonen, werk en participatie.

Het college hecht er aan dat bij de aanpak wordt aangesloten bij wat er volgens de bewoners en ondernemers in de wijk leeft en speelt. Dan gaat het niet alleen om de zorgen en aandachtspunten in de wijk, maar ook om de kansen en mogelijkheden en het benutten van de inzet en potentie van bewoners zelf: de Haagse Kracht! Daarover heeft het stadsdeel met u gesproken tijdens de bijeenkomsten afgelopen zomer. Uw inbreng is samengevat in het wijkprogramma.

In dit programma is niet al het reguliere werk opgenomen, maar gaat het vooral om specifieke aandachtspunten waarop de komende tijd extra acties en inzet nodig zijn en die volgens velen het verschil kunnen maken in de komende jaren.

Centrum is een groot en divers stadsdeel. Het heeft van alles wat. De toegang tot het economisch hart van de stad via Station Hollands Spoor en het Centraal Station. De beste Binnenstad van Nederland met dynamische en moderne winkelstraten en historische parels. Het regeringscentrum van Nederland is er gevestigd. Maar ook prettige woonwijken zoals Zeeheldenkwartier, statige buurten als Willemspark en Archipel en stadswijken als de Schilderswijk en Transvaal. Daarmee vraagt dit stadsdeel als geen ander om maatwerk en veel oog voor zorg en welzijn, ontwikkeling en beheer van de buitenruimte, jeugd, wijkaanpak en dienstverlening.

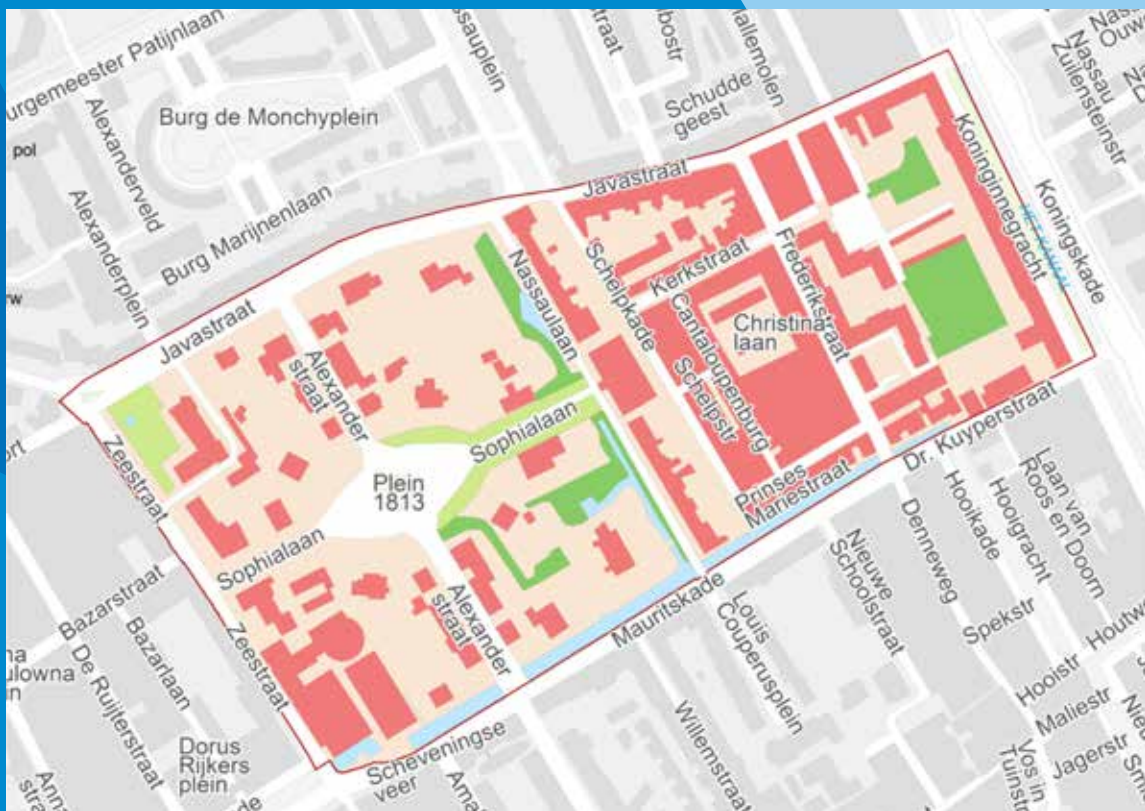
Naast de bewoners en ondernemers is ook aan de partners (zoals de corporaties en het welzijns-werk) en de gemeentelijke vakdiensten gevraagd om mee te denken over de aanpak in de wijk. Gezamenlijk gaan we de uitdaging aan om de komende tijd van uw wijk een (nog) mooiere en beter leefbare wijk te maken!

De komende vier jaar wil ik graag met u werken aan een mooie toekomst voor de Archipel en Willemspark.

Boudewijn Revis
Stadsdeelwethouder Centrum

Stadsdeel Centrum

Archipel/Willemspark



Stadsdeel Centrum

Archipel/Willemspark

Inhoud

Inleiding	5
1. Karakter van het gebied	6
2. Opvallende cijfers en ervaringen	6
3. Prioriteiten	7
4. Samenvatting activiteiten 2016-2019	8
5. Activiteiten 2016	9

Inleiding

Elke wijk een eigen wijkprogramma

Dit jaar werken de stadsdelen voor het eerst met wijkprogramma's. De gemeente wil de bewoners en ondernemers meer op maat bedienen door de wijken centraal te stellen. Elke wijk heeft zijn eigen karakter en krijgt zijn eigen programma.

Wat vinden we belangrijk en wat willen we?

In het wijkprogramma staat wat bewoners, ondernemers, partners en de gemeente belangrijk vinden voor het gebied (prioriteiten) en wat we samen in de komende vier jaar willen realiseren op het gebied van jeugd en onderwijs, wonen, bedrijvigheid, leefbaarheid en veiligheid, werk en inkomen, opvoeding en zorg, sociale cohesie en buurtwaardering.

Samen met bewoners, ondernemers en andere partijen

Uitgangspunt om de doelen te bereiken is samenwerking van de gemeente met bewoners, ondernemers, welzijnswerk, politie en andere partijen in het gebied. De eigen kracht van bewoners en ondernemers staat centraal.

In dit programma is niet al het reguliere werk (beleid en projecten) opgenomen, maar gaat het vooral om specifieke aandachtspunten waarop de komende tijd extra acties en inzet nodig zijn en die volgens belanghebbenden in de wijk ('Haagse Kracht') het verschil kunnen maken in de komende jaren.

Van prioriteiten naar activiteiten

Bewoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties in de wijken hebben in juli en september 2015 met de gemeente besproken welke prioriteiten voor hun gebied gelden. De prioriteiten vormen de basis voor concrete activiteiten van het wijkprogramma die het stadsdeel tussen 2016 en 2019 uitvoert.

Het financiële kader van het wijkprogramma

In de wijkprogramma's wordt geen financiële paragraaf opgenomen voor projecten en activiteiten. Niet alles wat als prioriteit is aangegeven door bewoners en organisaties zal in het komend jaar kunnen worden uitgevoerd. Door de invoering van de wijkprogramma's neemt de beschikbare hoeveelheid middelen niet toe. Dat betekent dat soms binnen het budget geherprioriteerd moet worden. Sommige zaken kunnen alleen worden uitgevoerd indien daar budget voor kan worden vrijgemaakt. Dat vergt dan besluitvorming door college en Raad.

1. Karakter van het gebied

De wijk Archipel heeft een monumentale uitstraling en is beschermd stadsgezicht. Er zijn erg veel verschillende soorten woningen, van grote panden uit het eind van de 19e eeuw en hofjes rond de Javastraat tot nieuwbouw uit de jaren 70, 80 en 90 aan beide kanten van de Burgemeester Patijnlaan. De wijk is dichtbebouwd. Veel grote(re) panden zijn gesplitst. De openbare ruimte wordt druk gebruikt. Er zijn relatief veel particuliere initiatieven in de wijk, commercieel en non profit. De wijk heeft een goed aanbod van winkels en horeca – in de Bankstraat en Javastraat – en er zijn goede voorzieningen.

De komende jaren zijn er veel projecten langs de randen van de Archipelbuurt: De komende jaren zijn er veel projecten langs de randen van de Archipelbuurt: fietsprojecten smalle delen Javastraat/Laan van Meerdervoort en in de Bankstraat, en de aanleg van lijn 9 van Netwerk Randstad Rail. Bewoners vinden het verkeer in de wijk een belangrijk punt van zorg.

Willemspark, ontstaan rond 1850, is de eerste geplande uitbreiding buiten de grachtengordel van Den Haag. De wijk is beschermd stadsgezicht. Het is een monumentale, symmetrisch opgezette en groene villawijk met twee assen, de Alexanderstraat en de Sophialaan.

Op Plein 1813 staat het Haagse “vrijheidsbeeld”. De meeste villa’s zijn inmiddels in gebruik als kantoor of ambassade.

De wijk heeft goede voorzieningen, met name in de Javastraat / Frederikstraat. Ook hier fietsproject smalle delen Javastraat/Laan van Meerdervoort en NRR-lijn 9.

2. Opvallende cijfers en ervaringen

Archipel/Willemspark is een gewild woongebied. De kwaliteit van de woningen is hoog, het aandeel sociale huurwoningen is laag. Beide wijken hebben minder bewoners in een achterstandssituatie dan gemiddeld in Den Haag. Er zijn weinig kinderen en jongeren, er zijn veel ouderen en er wonen veel expats (buitenlanders die voor hun werk tijdelijk in Nederland wonen).

In Archipel/Willemspark wonen ongeveer 7.000 mensen. Van hen is 24% 65 jaar of ouder.

In Den Haag is dat gemiddeld 13%. Ongeveer 50% van de woningen is een koopwoning.

De wijken liggen centraal ten opzichte van voorzieningen in het Centrum en Scheveningen.

In de directe omgeving van de wijk is veel groen.

Het gemiddeld besteedbare inkomen is veel hoger dan gemiddeld in Den Haag en 64% van de bewoners is hoog opgeleid.

Bewoners geven een 8,1 als rapportcijfer voor de kwaliteit van hun woonomgeving; in Den Haag is dat gemiddeld een 6,9.

Het percentage van de wijkbevolking dat aan vrijwilligerswerk doet is 17%. Dat is iets hoger dan het gemiddelde van stadsdeel Centrum, maar iets lager dan het Haags gemiddelde. Buurthuis Het Klokhuis draait grotendeels op de inzet van een kleine groep vrijwilligers die steeds ouder wordt.

In Archipel/Willemspark is eenzaamheid onder ouderen een aandachtspunt. Wel ondernemen bewoners in de wijk, jong en oud, samen activiteiten. Ook zijn bewoners bereid om kennis te delen en anderen te helpen. Expats zijn niet erg actief in de wijk.

Het aantal verhuizingen is erg hoog: 32,4% van de huishoudens is de afgelopen 3 jaar verhuisd.

In Den Haag is dat gemiddeld 13,8%.

Zaken die bewoners aangepakt willen zien, zijn: verkeershinder, fietsoverlast en de bereikbaarheid met het openbaar vervoer. Ook willen ze dat de regels zichtbaar beter worden gehandhaafd.

3. Prioriteiten

Verkeer en bereikbaarheid

Bewoners vinden dat er te veel doorgaand autoverkeer is in de wijk en ze hebben last van luchtverontreiniging en fijnstof, met name in de Laan Copes van Cattenburgh, Burgemeester Patijnlaan en Javastraat. Ook zijn er parkeerproblemen in een deel van het Willemspark (in grote delen van de wijk echter niet).

Bewoners willen minder doorgaand autoverkeer door hun wijk en hebben daarvoor zelf verschillende suggesties gedaan, zoals aanpassing van de Centrumring, aanleg van een rotonde op het kruispunt Scheveningsweg/Burgemeester Patijnlaan en een aanpassing op de Laan van Meerdervoort. De gemeente in gesprek met de bewoners over deze problemen en de mogelijke oplossingen.

Ouderen en wonen

Voor (een deel van de) oudere bewoners worden de huizen te groot en minder geschikt. Ouderen willen graag in de wijk blijven wonen, maar hebben daar nu te weinig mogelijkheden voor. Daarmee is doorstroming binnen de wijk een belangrijk aandachtspunt.

Sociale cohesie

Bewoners willen graag dat expats meer deelnemen aan het wijkleven. Door het toenemende aandeel expats voelen de oorspronkelijke wijkbewoners zich steeds minder thuis in hun wijk.

Leefbaarheid en handhaving

Bij de aanpak van de leefbaarheid en veiligheid staan vier aspecten centraal.

- Een daadkrachtig handhavingsbeleid als woningsplitsing niet conform de vergunningen gebeurt.
- Regels van uitstallingen op het trottoir en verkeersregels handhaven, met name bij fietsers. Reclameborden, gevelterrassen en fietsen die aan lantaarnpalen zijn vastgemaakt, maken een aantal trottoirs niet goed begaanbaar. Fietsers zorgen voor irritatie en voor gevaarlijke situaties doordat ze op de stoep en tegen het verkeer in fietsen.
- Ondergrondse RestAfvalContainers (ORAC's) plaatsen. Bewoners zetten hun vuilniszakken te vroeg buiten. Meeuwen scheuren de zakken dan kapot en dat geeft rommel op straat. ORAC's bieden hiervoor een oplossing. Tot deze geplaatst zijn, wordt erop toegezien dat mensen zich aan de regels houden.
- De wijk zelf heeft weinig groen, mede doordat de meeste huizen geen voortuinen hebben. Groen is er vooral aan de randen van de wijk. Er is behoefte aan meer groen in de straten.

Initiatieven gericht op de bovenstaande vijf prioriteiten worden door het stadsdeel gestimuleerd en zo mogelijk gefaciliteerd.

4. Samenvatting activiteiten 2016-2019

Verkeer en bereikbaarheid

De voorgestelde suggesties van bewoners hebben effect in een veel groter gebied en op verschillende beleidsterreinen (milieu, economie, etc.). Binnen dat kader wordt gezocht naar het realiseren van effectieve verbeterpunten. Zo moet de Noordwestelijke Hoofdroute qua verkeersafwikkeling beter gaan functioneren, o.a. door een aanpassing van het Telderstracé en de kruising daarvan met de Scheveningseweg om de verkeersafwikkeling op deze route te verbeteren en daarmee bij te dragen aan een beperking van het verkeersaanbod in Archipel.

Voor het kruispunt Scheveningseweg / Johan de Wittlaan wordt een overallvisie opgesteld. Aspecten die hierbij aan de orde komen zijn: het verbeteren van de oversteekbaarheid voor voetgangers en fietsers, het verbeteren van de ruimtelijke inpassing van het groen, het maken van een sterfietsroute op de Scheveningseweg en het handhaven van de huidige doorstroming van het autoverkeer op de Noordwestelijke Hoofdroute.

Bewoners willen dat de parkeerregeling van Archipel gelijkgetrokken wordt met die van Willemspark tussen de Javastraat en de Laan Copes van Cattenburch; dit vormt namelijk één gebied. Dit wordt nader onderzocht.

Er komen betere fietsvoorzieningen en meer ruimte voor de fiets. In het kader van het Meerjarenprogramma Fiets wordt gewerkt aan een beter fietsnetwerk. Zo krijgen de smalle delen van de Javastraat en Laan van Meerdervoort een fietspad in tegenrichting en wordt de Bankastraat heringericht.

Er moeten in de wijk meer stallingsmogelijkheden komen voor fietsen, door bijvoorbeeld aan te sluiten bij de subsidieregeling voor buurtstallingen. Daarbij ligt het initiatief voor het opzetten of opknappen van een buurtfietsenstalling bij de bewoners zelf. Als bewoners een geschikte en beschikbare ruimte vinden, kunnen ze daar met subsidie een buurtfietsenstalling van maken.

- Bij onderhoudswerkzaamheden aan de weg, bijvoorbeeld bij de vervanging van bruggen, worden tegelijk verbeteringen aangebracht voor fietsers. Voor lokale knelpunten wordt binnen de Aanpak Fietsonvriendelijke Situaties gezien hoe een knelpunt kan worden verbeterd, zoals de situatie bij de kruising Raamweg/Waalsdorperweg.

Ouderen en wonen

Veel oudere bewoners willen in de wijk blijven wonen. Er zijn meer voorzieningen nodig waardoor ouderen langer in hun eigen woning kunnen blijven wonen. Ook is er behoefte aan kleinere woningen voor ouderen. Ze zijn over het algemeen kapitaalkrchtig. Er zal verkend worden of (project)ontwikkelaars te interesseren zijn voor de herontwikkeling van bestaande woningen in de wijk tot eigentijdse ouderenwoningen in de vrije sector. Daarnaast wordt gesproken worden met Vestia over het herbestemmen van de Borneoflat tot seniorencomplex voor 65-plussers.

De gemeente zet zich in voor het behoud van Het Schakelpunt als huiskamerproject voor ouderen en bespreken dit met eigenaar Staedion/Florence. Samen met instellingen en bewonersgroepen wordt de mogelijkheid van een andere exploitatievorm verkend, die uitgaat van hogere deelnemersbijdragen en bijdragen van private partijen.

De gemeente heeft oog voor verborgen armoede en geeft ruime bekendheid aan inkomensondersteunende voorzieningen.

Sociale cohesie

Expats wonen meestal maar voor korte tijd in de wijk en zijn meer gericht op elkaar dan op de wijk. Maar ook binnen deze groep zijn mogelijk vrijwilligers te vinden. De gemeente stimuleert initiatieven van wijkorganisaties en (organisaties van) expats die gericht zijn op ontmoeting en verbinding.

Relatief veel wijkbewoners willen vrijwilligerswerk doen. Vrijwilligerswerk om eenzaamheid bij ouderen tegen te gaan hebben daarbij prioriteit. Er wordt ingezet op samenwerkingsprojecten tussen zorg- en welzijnsinstellingen aan de ene kant en cultuurinstellingen aan de andere kant om ervoor te zorgen dat ouderen meedoen aan culturele activiteiten.

Verder wordt onderzocht of sportverenigingen bewegingsactiviteiten voor ouderen kunnen opzetten.

Leefbaarheid en handhaving

- Een daadkrachtig handhavingsbeleid, als woningsplitsing niet conform het bestemmingsplan plaats vindt.
- Handhaving van uitstallingen, zwerf- en weesfietsen en verkeersregels, met name van fietsers. Daarnaast wordt in overleg met bewoners gekeken of er ruimte is voor (extra) fietsenstallingen.
- In 2016 worden ORAC's in de wijk geplaatst. De gemeente stelt een concept-plaatsingsplan op dat per wijk met de bewoners wordt besproken.
- Groene initiatieven uit de wijk worden gefaciliteerd en ondersteund.
- Vanuit de brandweer is in samenwerking met partners aandacht voor brandpreventie en bewustwording op het gebied van brandveilig leven.

5. Activiteiten 2016

De uitwerking van de beschreven prioriteiten en actiepunten naar concrete activiteiten in 2016 zal in het najaar van 2015 gestalte krijgen. Dit doen we samen met de bewoners, ondernemers en partners in de wijken.

